

סעיף 9	בקשה להיתר: 20170457	תיק בניין: 401436
פרוטוקול לישיבת מליאת ועדת "נגב מזרחי" מספר 20170009 תאריך: 14/11/2017		

תאריך פתיחה: 03/07/2017

בעלי עניין

מבקש

סאלם חליל אבו שולדס

סועד עליאן אבו שולדס

בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

עורך בקשה

פוקרא ראיד

כתובת:

שכ' 3, 97, ערערה בנגב

גוש וחלקה:

גוש: 100946 חלקה: 1 מגרש: 97

תוכניות:

א1/313/03/7

שימושים:

מגורים א'

תאור הבקשה: בניה חדשה

מהות הבקשה

בית מגורים תלת קומתי (2 יח"ד) עם עליית גג ממ"דים וגדרות.
הקלה לתוספת קומה מתחת לכניסה הקובעת, בנוסף על 2 קומות - סה"כ 3 קומות.
הקלה באחוזי בניה של 1.5% בשטח של 15 מ"ר עיקרי.

סוג פרסום	סטטוס	תאריך פרסום	תאריך תוקף
הקלות	הכנת פרסום	11/09/2017	

מהות הפרסום:

בית מגורים תלת קומתי (2 יח"ד) עם עליית גג ממ"דים וגדרות.
הקלה לתוספת קומה מתחת לכניסה הקובעת, בנוסף על 2 קומות - סה"כ 3 קומות.
הקלה באחוזי בניה של 1.5% בשטח של 15 מ"ר עיקרי.

מצב	שלב	תאריך תחילה	תאריך סיום	מבצע
סגור	פרסום לשימוש חורג/הקלה (ס' 149)	11/09/2017	06/11/2017	צילה לוי
עיתון 1	שבע			
תאריך עיתון 1	28/09/2017			
עיתון 2	מעריב			
תאריך עיתון 2	27/09/2017			
עיתון 3	כל אלערב			
תאריך עיתון 3	29/09/2017			

סוג פרסום	סטטוס	תאריך פרסום	תאריך תוקף
הקלות	בוצע פרסום	29/09/2017	15/10/2017

מהות הפרסום:

בית מגורים תלת קומתי (2 יח"ד) עם עליית גג ממ"דים וגדרות.
הקלה לתוספת קומה מתחת לכניסה הקובעת, בנוסף על 2 קומות - סה"כ 3 קומות.
הקלה באחוזי בניה של 1.5% בשטח של 15 מ"ר עיקרי.

מצב	שלב	תאריך תחילה	תאריך סיום	מבצע
סגור	פרסום לשימוש חורג/הקלה (ס' 149)	06/11/2017	06/11/2017	צילה לוי
עיתון 1	שבע			
תאריך עיתון 1	28/09/2017			
עיתון 2	מעריב			
תאריך עיתון 2	27/09/2017			
עיתון 3	כל אלערב			
תאריך עיתון 3	29/09/2017			

מהלך דיון

הבקשה הוצגה ע"י המתכנן, התקיים דיון והתקבלה החלטה לאשר פה אחד.

החלטות

לאשר בתנאים הנדרשים עד לקבלת ההיתר.

יו"ר הועדה
דוד בונפלד

מהנדס הועדה
יבגני רולבין