



מסמכים ודרישות להגשת בקשה להיתר עפ"י סוגי בקשות.

בניה פרטית:

- אישור/פטור הג"א.
- אישור מנהל מקרקעי ישראל.
- הוכחת בעלות ואישור בעלי זכויות על הקרקע.
- צילום ת.ז.
- אישור מועצה שאין חובות בתוקף.
- חישוב סטטי.
- התקשרות עם אתר לפינוי פסולת.
- הסכם לבדיקות בטון כולל אטימות ממ"ד וצנרת.
- הצהרת עורך הבקשה.
- תכנית בינוי במידה וישנה דרישת תקנון.
- אישור תאגיד המים לתכנית סניטרית.

בניה פרטית + חזית מסחרית

- אישור/פטור הג"א.
- אישור מנהל מקרקעי ישראל.
- הוכחת בעלות ואישור בעלי זכויות על הקרקע.
- צילום ת.ז.
- אישור מועצה שאין חובות בתוקף.
- חישוב סטטי.
- התקשרות עם אתר לפינוי פסולת.
- הסכם לבדיקות בטון כולל אטימות ממ"ד וצנרת.
- הצהרת עורך הבקשה.
- תכנית בינוי
- תכנית תנועה וחניה מאושרת ע"י רשות תמרור מקומית.
- אישור משרד הבריאות.



- אישור המשרד לאיכות הסביבה.
- אישור כבאות ויעץ בטיחות.
- אישור נגישות.

מבנה ציבור

- אישור/פטור הג"א.
- אישור מנהל מקרקעי ישראל.
- הוכחת בעלות ואישור בעלי זכויות על הקרקע.
- צילום ת.ז.
- אישור מועצה שאין חובות בתוקף.
- חישוב סטטי.
- התקשרות עם אתר לפינוי פסולת.
- הסכם לבדיקות בטון כולל אטימות ממ"ד וצנרת.
- הצהרת עורך הבקשה.
- תכנית בינוי במידה וישנה דרישת תקנון.
- אישור משרד הבריאות .
- אישור משרד החינוך.
- רשות התמרור והחניה .
- המשרד לאיכות הסביבה.
- אישור כבאות ואישור יועץ בטיחות.
- נגישות

עבודות עפר, יסודות וריצפה +0.00

- אישור מנהל מקרקעי ישראל.
- חישוב סטטי
- התקשרות עם אתר פינוי פסולת.
- הסכם לבדיקות בטון כולל אטימות ממ"ד וצנרת.
- הצהרת עורך הבקשה.



- הצהרת מהנדס שלד.
 - תכנית תנועה וחניה מאושרת.
 - ניתן לעיין בדוגמה לתכנית הגשה במשרדי הוועדה.
- ייתכן וידרשו מסמכים נוספים עפ"י דרישת מהנדס הוועדה.**